

## **Способы получения сведений о кадастровой стоимости объекта недвижимости**

Управление Росреестра по Владимирской области информирует граждан о способах получения сведений о кадастровой стоимости объекта недвижимости.

В настоящее время на сайте Росреестра существует несколько способов получения из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) информации о кадастровой стоимости объекта недвижимости. Управление обращает внимание, что Росреестр не проводит государственную кадастровую оценку недвижимости, а вносит в ЕГРН сведения о кадастровой стоимости объектов недвижимости, полученные в результате такой оценки.

Собственники недвижимости могут оперативно узнать кадастровую стоимость принадлежащих им объектов через сервис «Личный кабинет», который расположен на главной странице сайта Росреестра: <https://rosreestr.ru>. Для авторизации в Личном кабинете используется подтвержденная учетная запись пользователя на едином портале государственных услуг Российской Федерации.

Кроме того, кадастровую стоимость можно посмотреть в режиме онлайн с помощью сервисов «Публичная кадастровая карта» и «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online», которые доступны на главной странице сайта Росреестра.

На официальном сайте Росреестра в разделе «Электронные услуги и сервисы»:

- в подразделе «Выписка из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости» можно получить выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости. Такая выписка предоставляется бесплатно в течение трех рабочих дней;

- в подразделе «Запрос посредством доступа к ФГИС ЕГРН» можно оперативно узнать информацию о кадастровой стоимости объекта недвижимости. Получить ключ доступа к данному сервису, а также пополнить его баланс можно в «Личном кабинете»;

- в подразделе «Получение сведений из Фонда данных государственной кадастровой оценки» можно ознакомиться с результатами массовой кадастровой оценки, которая проведена органами власти субъекта Российской Федерации или органами местного самоуправления.

Если по каким-либо причинам не удалось получить сведения о

кадастровой стоимости объекта недвижимости на сайте Росреестра, можно запросить выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости при личном обращении в офис Федеральной кадастровой палаты Росреестра или многофункциональный центр «Мои документы» (МФЦ) либо направить запрос по почте.

---

## **О Росреестре**

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, проведению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Подведомственными учреждениями Росреестра являются ФГБУ «ФКП Росреестра» и ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД». В ведении Росреестра находится ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ». 13 октября 2016 года руководителем Росреестра назначена В.В. Абрамченко.

## **Контакты для СМИ**

Управление Росреестра по Владимирской области  
г. Владимир, ул. Офицерская, д. 33-а  
Баринов Валерий Юрьевич  
Начальник отдела организации, мониторинга и контроля  
barinov\_vy@vladrosreg.ru  
(4922) 45-08-26